

JAZZ NIGHT SPECIAL
2007 (クラウンプラザ神戸)

今年26回目を迎え、ジャズ発祥の地・神戸の名声ともいえるイベント「第26回神戸ジャズストリート」が10月6日・7日に開催され、大盛況に終わった。神戸・北野に聳え立つクラウンプラザ神戸では、前夜祭として10月5日に「JAZZ NIGHT SPECIAL 2007」が開催され、ステージの方では内外のトップ・ジャズメンとシンガーたちによる歌と演奏が北野の夜を飾った。またダンス・フロアも用意され、ダンスを踊る人たちが賑わった。




ドゥマンビル
神戸市中央区山本通1-7-11
bar pranzo/瀬田料理教室/
KOMATSU DINING/
下村あなご亭/Le Passage/
MATOTTI/Mariege/
les Muguets/エグリア/RICORDI/
La Nature est Aimee
(地図B-3)




KITANO GARDEN
北野ガーデン
神戸市中央区北野町2-8-1
TEL.078-241-2411 (代表)
<http://www.kitano-garden.com/>
(地図B-2)



炭焼料理 西洋料理
RESTAURANT
Gooniy
KITANO
グーニー北野
神戸市中央区北野町2-7-18
リンスギャラリーB1F
TEL.078-242-2562
(地図B-2)



⑥ 北野

1

2

3



兵衛向陽閣 第6回「文化講座」花と心〜心に語りかけるもの 池坊中央研修学院助教・森部隆さんを招いて

「心を通じて、豊かな気持ちを感じてもらいたい」。兵衛向陽閣で開催されている文化講座では、毎回テーマにそった講師を招いて、講演会を行っている。9月12日には、「花と心〜心に語りかけるもの」をテーマに、池坊中央研修学院助教の森部隆さんが講師を務めた。森部さんは、これまでアメリカ、カナダ各地で指導にあたり、いけばなの普及と後進の育成に尽力している。



上演で完成した立花、生花、自由花を披露

四季という日本の自然の中で、育まれてきたいけばな。池坊の歴史は、いけばなそのものの歴史とも言われている。「花伝書」専応口伝」に記された美しい花を觀賞するばかりでなく、草木の風興をわきまえ、一木一草、一輪の花の生命を大切にすることが池坊の精神です」と森部さん。参加者の目の前で、いけばなの基本様式となる立花、生花、自由花の実演を行った。草花と対峙しながら、草木がもつ性質をいかに最大限に引き出せるかを心の中で思い描く。森部さんが、草花にハサミを入れると、その一挙手に視線がそがれた。一木一草、一輪の花が一体となり生み出された作品は、見事に森部さんの宇宙観・自然観を創り出した。まさに、「真心で生けた花」は、感動的な作品となった。



心で花を生ける森部さん

また、「家庭訪問の時に、お花が生けてあったら、先生の印象もよくなります。簡単に行けるお花を披露しましょう」と、瞬時に作品を完成させ、森部さんのユーモアあふれる話術と実演に会場からは終始笑い絶えなかった。兵衛向陽閣では、今後も「心」をテーマに各界で活躍する講師を招いて講演会を開催していく。



講演会には、毎回多数の参加者で埋まる

有馬温泉ガイドマップ



元湯古泉閣

天然温泉、精進料理、ログハウス…至極のひとときを



はお部屋でいただく、懐石料理、ステーキ懐石、精進料理料亭「慶月」でいただく精進会席の中から選択できる。

同じ敷地内にある精進料理料亭「慶月」では、もてなしと森羅万象を大切に作る宗和流本膳を十数品に厳選して作られる「本膳くずし」を堪能できる。飛騨高山の伝統を伝える精進料理の格調高い味わい、一品一品に手間隙をかけた料理に出会える喜びはひとしお。



広大な敷地の中に建つ元湯古泉閣。館内から眺める山々の景色に圧倒される。自家泉源から、1時間に6トンという豊富な温泉が涌出する。浴場の温泉は1日2回全量入れ替え清掃を行い、混入物のない天然100%のお湯を使用。木々を眺めながらゆったり湯船に浸かれる「八角堂」、野趣あふれる「岩風呂」は風情満点。お料理

有馬の自然をもっと身近なものに体感してもらおうと、設けられたログハウス「ザ・ロジック アリマリゾート」は今年オープンから10年目を迎えた。記念企画として11月末まで、女性やシニア世代を対象に宿泊料金の割引サービス等も。天然温泉と精進料理、ログハウスなど古泉閣でしか味わえない至福のひと時を楽しみたい。

■元湯古泉閣
神戸市北区有馬町1455-1
☎0120-300000
<http://www.kosenkaku.com>



ねぎや陵楓閣

料理に定評がある、山奥の隠れ宿

秋には美しく表情を変える紅葉に包まれ、京阪神の奥座敷・有馬を雅に彩る。楓に包まれ、

温泉風情あふれる宿が、「ねぎや陵楓閣」。館名の由来は、僧侶の宿坊である「坊」に対して、官職である禰宜（ねぎ＝官職）の宿舎として「ねぎや」と名乗ったことがはじまりとなった。毎日仕入れる新鮮な食材をつかった日替わりの会席料理、木々に囲まれた2つの露天風呂は、

山奥の隠れ宿といった様相を呈し、有馬温泉でも異彩を放つ。

また、料理には定評があり、旬の食材を日替わりで楽しめる「集」（14850円）、舌のこえた宿泊客の期待を裏切らない会席料理「極」（21150円）は、宿泊込みでこの料金。

気軽に陵楓閣の料理を楽しめる、日帰り昼食プランは、「あじさい」（二段会席弁当）が4350円、「かえで」（ミニ会席）が6450円、「月替わり会席」が8550円。「あじさい」「かえで」はレストランが大広間での食事となるが、月替わり会席はお部屋でいただく。予約は当日10時まで。

■ねぎや陵楓閣

神戸市北区有馬町1537-2

☎078-9040675

http://www.negiya.jp





4 月光園鴻臚館

落葉山の絶景と滝川のせせらぎ、非日常を堪能くださいませ。



神戸市北区有馬町318
TEL.078-903-2255
<http://www.gekkoen.co.jp>

有馬のお宿

有馬は日本最古の温泉。
古来より日本人を癒してきた温泉地で
身も心もリフレッシュしませんか。



5 月光園遊月山荘

マクロビオティック料理と源泉露天風呂で、美容と健康を堪能くださいませ。



神戸市北区有馬町318
TEL.078-904-0366
<http://www.gekkoen.co.jp>

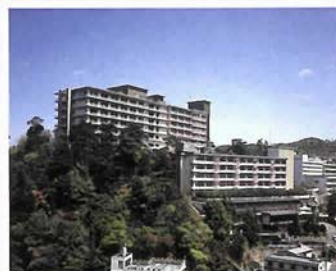


1 有馬 グランドホテル

9階の展望大浴苑は眺望が良く、さまざまな湯が楽しめる、特に好評です。



神戸市北区有馬町1304-1
TEL.078-903-5489
<http://www.arima-gh.jp>



6 兵衛向陽閣

昨年に新浴場「三の湯」が竣工し、今年3月には「一の湯」「二の湯」を改装しました。



神戸市北区有馬町1904
TEL.078-904-0501
<http://www.hyoe.co.jp>



2 中の坊瑞苑

静かで料理自慢の宿。12歳以下のご宿泊はお断り致しております。



神戸市北区有馬町808
TEL.078-904-0781
<http://www.zuien.jp>

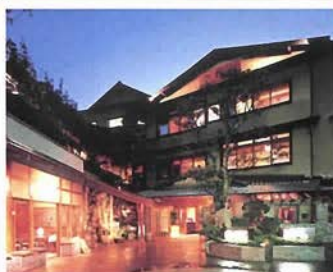


7 角の坊

今に伝えしゆかしき心。真心込めたもてなしと料理自慢の老舗宿。



神戸市北区有馬町878
TEL.078-904-0771
<http://kadonobou.com>



3 陶漉御所坊

鎌倉以来800年古式温泉館。素朴で野趣溢れる山家料理を。



神戸市北区有馬町858
TEL.078-904-0551
<http://www.goshobo.co.jp>



12 奥の坊

有馬温泉各駅より歩いて5分。十二坊の一坊を継承する老舗旅館。



神戸市北区有馬町1206
TEL.078-904-0035
<http://www.okunobo.co.jp/>



8 銀水荘別館 兆楽

二泉十二浴。二つの金泉、十二の浴槽。温泉三昧のひとつきをどうぞ。



神戸市北区有馬町1654-1
TEL.078-904-0868
<http://www.choraku.com>



18 古泉閣

広大な敷地と良質な湯量豊富な自家源泉の温泉が自慢の宿。



神戸市北区有馬町1455-1
TEL.078-904-0731
<http://www.kosenkaku.com>



9 銀水荘別館 兆楽別邸 紫貴

「兆楽」に、宿篋りの別邸「紫貴」が誕生いたしました。二泉十浴の癒し。



神戸市北区有馬町1654-1
TEL.078-904-0868
<http://www.choraku.com>



14 竹取亭円山

かぐや姫に愛情を注ぐ翁のように一人ひとりのお客様をおもてなし。



神戸市北区有馬町1364-1
TEL.078-904-0831
<http://www.taketoritai.com>



10 ねぎや陵楓閣

豊かな自然の中で味わいのお料理と和みの笑顔でくつろぎの一時を。



神戸市北区有馬町1537-2
TEL.078-904-0875
<http://www.negiya.jp>



15 御幸荘花結び

花をテーマとした、居心地感を追求し、お料理やおもてなしに真心を込めて。



神戸市北区有馬町351
TEL.078-904-0168
<http://www.hanamubushi.co.jp>



11 有馬御苑

太閤橋の前!観光案内所にも近く、浴衣で温泉街のお散歩にどうぞ!



神戸市北区有馬町1296
TEL.078-904-3737
<http://www.arima-gyoen.co.jp>

1

クラウンプラザ神戸 お食事券

3名様


CROWN PLAZA
KOBÉ
THE PLACE TO MEET.



神戸随一の見晴らしを誇るホテル、クラウンプラザ神戸。
館内のレストランで使えるお食事券10,000円分をプレゼント。

3

「失われた文明 インカ・マヤ・ アステカ展」

(神戸展)ご招待券 神戸市立博物館
10月3日(水)～12月24日(月)

ペア2組
4名様

天空都市マチュピチュをはじめ謎の繁栄を遂げた文明「インカ」、2000年にもわたり繁栄した密林の文明「マヤ」、20万人を超える巨大都市を築いた文明「アステカ」。NHKスペシャル「失われた文明 インカ・マヤ」と連動し、各文明にまつわる貴重な遺産(世界初公開品含む)を一堂に紹介。

ジャガーの爪王の仮面(カンペチェ博物館蔵)
©森井豊

Present

応募方法

プレゼントをご希望の方は以下の項目をご記入の上、ハガキかFAXにて応募願います。

<宛先>

FAX 078-265-6002

〒651-0087 神戸市中央区御幸通6-1-20 三宮山田東急ビル6F
KOBECOCO編集部「KOBECOCO読者プレゼント11月号」係

●応募者多数の場合、抽選とさせていただきます。

<締切> 11月26日(月)*消印有効

①ご希望商品名 ②〒、住所、氏名、年齢、電話番号

③面白かったコーナー ④本誌へのご意見、ご感想など。

2

フェリシモ「神戸学校12月」 招待券

ペア10組
20名様

「神戸学校」はフェリシモの神戸支援プロジェクトのひとつとして、各分野のプロフェッショナルをゲストに招き、講演をしています。

■ゲスト 内藤ルネさん(イラストレーター、デザイナー)

■場 所 エスバスフェリシモホール(神戸市須磨区弥栄台2-7)

■日 時 12月8日 13:30～16:00(開場:13:00)

■テーマ 「ルネの見たかった可愛いものたち ～ほんとうに美しいものを求めて～」

5 アプリュス ヘアグランス
ヘアケアシリーズ!!
シャンプー・トリートメントセット



2名様

「TVチャンピオン」の美容師選手権を二度制した表参道のカリスマスタイリスト・多田亜樹博氏が、何百人というトップモデルや女優を手掛けた確かな経験と、理想の髪を実現させたいという強い想いで作り出した、「一流による一流の商品」です。

4 神戸らんぷミュージアム
招待券

ペア3組
6名様



旧居留地にある「あかり」をテーマにした神戸らんぷミュージアムの招待券。古代のらんぷなど多数の展示あり。あかりの魅力に引き込まれる空間です。

7 神戸菊水
黒毛和牛佃煮 すがた煮 70g

5名様



すがた煮は肉の形を残したまま炊き込みます。酒の肴、お茶うけに、またご飯と食べると格別。パッケージも楽しんでもらいたいと絵本のようなデザインに。

6 神戸菊水 黒毛和牛コンビーフ 250g

5名様



ヨーロッパにおけるハムコンテストで金賞を受賞した独自の技術で、黒毛和牛のモモ肉とスネ肉だけを使用し、仕上げた神戸菊水自慢の逸品です。

10月の放送は・・・。

10/24



10月24日放送のゲストは、株式会社エフエルエス代表取締役荒牧英樹さんに御出演いただきました。

現在、デンマークショップ1F(株式会社エフエルエス)には兵庫県を代表する産業の一つ、播州織の「西脇情報未来館21 神戸店」が開設されています。この播州織のシャツと株式会社エフエルエスのブラ



ンド「エコックス」のウォッシュデニムパンツとのコラボレーションについてお話いただきました。

また、現在デンマークショップ2Fでは北欧の雑貨などが盛りだくさんにそろっております。皆さん、ぜひ一度デンマークショップへ足を運んでみてください。



KOBECCO

を定期購読しませんか？

お近くに書店のない方、定期的に書店に通うことが難しい方など、書店でお求めにくい場合は、定期購読をお申し込みください。お申し込みいただいた方々には、毎月、弊社から直接、皆様のお手もとに本誌をお送りいたします。

お申し込み方法

1 お電話でお申し込み

☎078-265-0155

2 インターネットでお申し込み

<http://www.kobecco.co.jp>

- お申し込み及び配送は日本国内に限らせていただきます。
- お届け先の住所を別に指定することで、定期購読をご家族やご友人へのギフトとしてお申し込みいただくことも可能です。

KOBECCO取扱書店

●大阪市北区

ブックファースト梅田店
ジュンク堂書店大阪本店
紀伊国屋書店梅田店
旭屋地下街書店梅田店
旭屋書店本店

●大阪市中央区

紀伊国屋書店本町店
旭屋書店難波店
ジュンク堂書店難波店

●大阪市天王寺区

旭屋書店天王寺Mio店

●神戸市東灘区

ブックフォーラム岡本店
ジュンク堂書店住吉店
文学館六甲アイランド店

●神戸市中央区

海文堂
福家書店三宮店
ジュンク堂書店三宮店
MARINEAIR BOOKS

紀伊国屋書店神戸店

ジュンク書店三宮駅前店
朝日屋ポーアイ店
アミーゴ書店HAT神戸店

●神戸市兵庫区

知恵蔵書店兵庫店

●神戸市須磨区

流泉書房パティオ店
喜久屋書店名谷店
喜久屋書店妙法寺店
井戸書店

●神戸市垂水区

広文館
文進堂書店
サティジェームス山店
ジュンク堂書店舞子店

●神戸市北区

宮脇書店神戸北店
TSUTAYA西鈴蘭台店
喜久屋書店西鈴蘭台店
喜久屋書店神戸北町店

●神戸市西区

喜久屋書店神戸学園都市店
ブックフォーラムコープデイス店
サティ西神戸店
紀伊国屋書店西神店

●西宮市

ジュンク堂書店西宮店
リポ阪神西宮店

●宝塚市

ブックランドサンクス宝塚ソリオ店

●三田市

BOOKSアコードフロア店
サティ三田ウッディタウン店

●加古川市

喜久屋書店加古川店

自費出版のご案内

『五線紙の街』—神戸を彩った人たち—

1,200円



装幀／石坂春生



文と写真
宮田達夫
元毎日放送記者
神戸っ子連載

KOBECCOの連載が一冊に。パーボンクラブの面々が神戸の街に活躍した震災前のよき時代を描く。

表紙

『神戸の風景』



<2007年11月>
明石公園
(明石市)

写真：フォトスタジオPROX

a c c e s s

JR明石駅下車
北へ徒歩約2分

お問い合わせは

神戸っ子出版

〒651-0087 神戸市中央区御幸通6-1-20 三宮山田東急ビル6F

TEL: 078-265-0155 FAX: 078-265-6002



絵・狩野裕子
(11/16～箕面市ギャラリー・ラグドールにて
ジャスイラスト屋)

KOBECCO

11月号 No.554

発行日/2007年11月1日
発行所/有限会社 神戸っ子出版
〒651-0087

神戸市中央区御幸通6-1-20
三宮山田東急ビル6F
TEL 078-265-0155
FAX 078-265-6002
定価500円(税込)

代表取締役 猪坂信行
取締役 服部敬二
総編集長 小泉美喜子
企画 高橋直人
営業・編集 上田貴代
濱野和美
亘利敬司
福田美由紀
デザイン プロックス(株)
印刷 服部プロセス(株)

●写真 フォトスタジオPROX
●KOBECCOホームページ
<http://www.kobecco.co.jp>
●ご意見・ご感想メールは
info@kobecco.co.jp

編集後記

★10月6日より開催中の「神戸エンターレ2007」のメイン会場メリケンパークを訪ねた。100個のコンテナと69個のコンテナアート。美しい！面白い！国際の幅を展げる。歩き歩いて潮風の吹かれて愉しむコンテナアート。オナカペコペコ！芸術の秋は食欲の秋。
(小泉美喜子)

★源氏物語に綴られるなど観月の名勝の地として知られてきた須磨。紫式部は静寂な海に浮かぶ月に、都落ちした光源氏の姿を重ねたのだろうか。世界最古の長編小説は、1000年前に須磨の巻から書き始められたといわれている。この地を歩くと、光源氏や登場人物の姿が思い浮かぶ。歴史と共に生きるまちの強みはここに。
(高橋直人)

★「源氏物語」の須磨の巻まで読んで力尽きてしまうことを「須磨源氏」というのですが、私もそうでした。昔は葵の上さんが好きで(影が薄くて大人しいところが私と同じ)死後はつらくて読めなかつたんです。葵の上さん、怨霊などに負けてはため。源氏の君は明石で琴弾いて楽しそうよ！
(鳥羽朗子)

★やつと秋めいてきたかと思うと、すぐに冬になりそうですね。今月のKOBECCOは初の須磨・明石にスポットをあて、特集を組みました。その中で、「明石の蛸は信号を渡る」「明石の蛸は立つて歩く」などなど、非常に興味深い!!この件に関してご存じの方、ぜひお便り下さい。
(上田貴代)

★先月の後記「阪神タイガース神戸で胴上げか?」と書いた直後、連敗に連敗を重ね、結局幻に:(泣) そういえば光源氏も幻の人物ですが、ゆかりの地を辿る小旅行は趣があり、須磨区民としてもオススメします。秋風が心地いい季節です。バイクで旅に出たいな。そう、私の「光源氏」を探す旅へ:
(濱野和美)

2007年11月の貴方 by 真希の占い ※節分より前の誕生日の方は、前年の星となります。

一 白水星

大7.昭2.11.20.29.38.47.56.平2.11生

運気は良いが、油断から空中分解してしまう可能性があります。約束はしっかりと守って、十分な休息をとりましょう。

四 緑木星

大4.13.昭8.17.26.35.44.53.62.平8.17生

社交運が活発な月です。行動するのはいま…出会いのチャンスです!しかし、浪費には気を付けてください。

七 赤金星

大元.10.昭和5.14.23.32.41.50.59.平5.14生

充電期間が必要!ストレス発散を心がけて。悩み事はひとりで悩まずに、家族、友人に相談してみましょ。

二 黒土星

大6.昭元.10.19.28.37.46.55.平元.10生

今までの行動が成果として出てくる時です。良い結果の時は守りに徹し、悪い時は反省し立て直すチャンスです。

五 黄土星

大3.12.昭7.16.25.34.43.52.61.平7.16生

予定通りに物事が進みにくい月になるでしょう。あせらずにマイペースで。思いつきで動かないことです。

八 白土星

大9.昭4.13.22.31.40.49.58.平4.13生

うまい話には注意が必要です!周囲と歩調を合わせながら、気力や体力を蓄えましょう。

三 碧木星

大5.14.昭9.18.27.36.45.54.63.平9生

自信にあふれまわりからも頼られ多忙な月になりそうです。高額な買い物や飲食など浪費に注意しないと、あとで泣くことになるかも!

六 白金星

大2.11.昭6.15.24.33.42.51.60.平6.15生

今月は思うように事が進みそうです。良くも悪くも目立つ時なので、自信過剰は人気を下げてしまいます。謙虚な態度が吉。

九 紫火星

大8.昭3.12.21.30.39.48.57.平3.12生

積極的に行動することで、新しい出会いのチャンスが。自分の新しい才能を発揮出来るときです。ガンパッて!



MOTOMACHI 1-BANGAI

営業時間 10:30~19:30
第1,2,3,4水曜定休 ☎078-392-0144
鑑定料 3,000円~/30分
<http://www.gem-building.jp/>



真希苑寿 (まきえんじゅ) 先生

的確で納得のいく鑑定でリピーターが多い。どんな悩みや相談でもじっくりと話を聴き、運を切り開く。癒やしの雰囲気があるので自信を失っている人、元気がない人におすすめ。占術はタロット、四柱推命、数霊術、六星占術など

●鑑定スケジュール:火・土、13時~19時
080-9218-8003 ※なるべくあらかじめご予約を

陶器の菓子型も家庭の主役



ドイツ／1900年頃
(310×435mm)
ひとつの型の中にいろいろな形の
デザインが配置されています



ベルギー／1900年頃
(375×135mm)
子どもが生まれたときのお祝い用子ども型

お菓子の焼物にはいろいろな種類があり、一番多いのはクグロフ型（3月号に掲載）、ワッフル型（4月号に掲載）ですが、陶器で作られた型も大切にされています。ヨーロッパの家庭では今も陶器製のプディング型、ビスケット型、スポンジ型が使われています。洋菓子屋さんでは破損しやすいのでほとんど使われることがありませんが、家庭には代々使われています。イギリスなどで模様の美しいスリップウエアは美術品として取り扱われています。古き良



ベルギー／1900年頃
上 ハート型(250×220mm)
右 エビ型(265×195mm)



4月のイースターによく使われる
仔羊型
ドイツ／1900年頃
大(118×210×H140mm)
小(75×160×H90mm)



き時代の菓子型は木型に限らず陶器製のものも美しく家庭で使用されている風習には見習いたいものです。伝統的な家庭料理の裏方としての焼き菓子型も次世代に伝えたいものです。壁にかけても飾り棚に置いてもとても素敵です。

※スリップウエア:陶器に色々な模様を描いたもので、年代とともに美しい味わいができています

エーデルワイス・
ミュージアム
EDELWEISS MUSEUM

<http://www.edelweiss.co.jp/museum/>
※いずれも見学は予約が必要です。



エーデルワイス
本部センター
尼崎市尾浜町1-3-22
☎ 06-6426-2561

ANTENOR
アンテノール

LE BIHAN
ルビアン

WITAMER
ヴィタメル

MILLE-UN
アッシュミリアン



もみじのキャンドルナイト

11月23日(金・祝)～25日(日)17:00～20:00(雨天中止) 主催:神戸市立須磨離宮公園 神戸キャンドルナイト実行委員会 ホウキ星

- 離宮を彩る紅葉の灯火 -

- ・環境に配慮したペットボトルキャンドル 5000 本によるアート
- ・一般参加者によるアート作成ブース (ご希望の方は下記のアドレスまでご連絡ください。)
- ・メッセージキャンドル ～思いのこもったメッセージをキャンドルで照らします～
- ・ステージイベント、環境ワークショップ、みつろうキャンドル作り等の各種イベント

連絡先: 090-8208-7296 (担当: 田中) 090-6404-7387 (担当: 片倉) mail: candlelight_in_kobe@yahoo.co.jp

第5回 もみじの観賞会

11月22日(木)～12月9日(日)
ライトアップ11月23日(金・祝)～25日(日)

もみじコンサート (大正琴の演奏と歌)

日時: 11月25日(日) 13:00～
場所: 植物園和室
協力: ヴィオラリンパール ※雨天決行

もみじ茶会

日時: 12月2日(日) 10:00～
場所: 植物園和室
協力: 裏千家 榎原瑞紅
定員: 先着 200名様 (一席 300円)

第43回 秋の洋らん展

日時: 11月21日(水)～25日(日)
場所: 植物園観賞温室および周辺

洋らんの育て方講座

日時: 11月24日(土) 10:00～
場所: 観賞温室横
講師: 神戸園友会
定員: 30名(事前申込)

洋らんの初心者講習会

日時: 11月18日(日) 10:30～
場所: 観賞温室(当日自由参加できます)
講師: 神戸園友会

神戸市立 須磨離宮公園

〒654-0018 神戸市須磨区東須磨1-1
Tel. 078(732)6688

【入園料】大人: 400円、小・中学生: 200円

【休園日】木曜日(祝日の場合は翌日)、
年末年始(12月29日～1月3日)
※11月22日(木)臨時開園

【駐車場】300台収容(1回)バス: 2000円、
乗用車: 500円、二輪車: 100円

【交通】山陽電車「月見山駅」「東須磨駅」
「須磨寺駅」下車、徒歩10分
JR須磨駅下車、市バス10分/
市営地下鉄「妙法寺駅」下車、市バス12分
第2神明「須磨インター」おりてすぐ/
阪神高速「月見山インター」おりてすぐ

デザイン: 志柿朋香 フォント協力: マニアッカーズ・デザイン

語学を学びたい! 語学を教えたい! 先生カフェドットコムにお任せ!



sensei-cafe.com

先生カフェドットコムは、語学を習いたいあなたをお手伝いします!

先生カフェドットコムは、語学を学びたい方と生徒をお探しの家庭教師をマッチングするサイトです。

入会するだけでサイトに登録されている全国の語学家庭教師と、自由にメールのやり取りができます。

言語、地域、経験、レッスン料などさまざまな項目で検索。全国各地にいる家庭教師の写真付きプロフィールを見て、自分のニーズに合った家庭教師を見つけよう!



先生カフェならこんな特典が!

- **低価格**
¥3,150で一ヶ月使い放題。
その他仲介費用などは一切かかりません
- **自由**
いつでもどこでもあなたの時間に合わせてレッスンを受けられます。

- **プライバシー**
メールのやりとりはサイト内のメールボックスで行いますのであなたのメールアドレスが外部に漏れることはありません。

英会話や海外に興味がある方、語学留学を考えている方、ワーキングホリデーに興味ある方、旅行先で現地の言葉で話したい方、TOEFL、TOEIC、英検の受講を考えている方。先生カフェにお任せ下さい!
今すぐ登録してあなたに合った家庭教師を見つけよう。

URL <http://www.sensei-cafe.com>




SUMA
COAST TOWER
須磨コーストタワー

海と遊び、浜辺と暮す。「須磨コーストタワー」誕生。

2008年春開業予定
JR「須磨海浜公園」駅へ徒歩4分



第2期 **モデルルーム好評公開中**

詳しくはウェブで


スマコスト

「あなたの好きな須磨」
フォトコンテスト開催!

只今作品募集中! 優秀作品には
10万円分の商品券をプレゼント
■募集期間/平成19年10月15日(月)~11月18日(日)
■結果発表/平成19年11月25日(日)

応募方法など詳しくはウェブページを御覧下さい。
皆様からの沢山のご応募お待ちしております!

建築士2階半付物件種類●名称:須磨コーストタワー●所在地:神戸市須磨区行舟町丁1番4番(地名)●交通:JR神戸線/須磨 徒歩15分、JR神戸線/須磨海浜公園 徒歩15分、JR神戸線/三宮 徒歩4分、JR神戸線/大阪 徒歩20分●土地:地区:西灘商業地帯●地目:宅地●延べ面積:54.8㎡●容積率:100%●分譲後の権利形態:建物所有部分4区分所有権、敷地及び共用部分4区分所有権持分割合4区分所有権の共有●敷地面積:5,050.03㎡●建築面積:7,351.72㎡●建物延床面積:24,569.52㎡●構造:鋼骨鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)●地上3階(地下)2階●標準総戸数:229戸●敷地内にガソリンスタンド●標準戸数:20戸●予定販売価格(税込)/2,980万円~2,710万円●予定交通費(標準価格/税込)/3,700万円(徒歩)●専有面積:78.65㎡●間取り:2LDK~4LDK●住居専用に特化した設計●標準総戸数:182戸●1階コアー面積:12.21㎡~44.15㎡●管理費(月額):7,132円~13,430円●管理費立金(月額):5,800円~11,800円●インターネット利用料(月額):4,479円●ゲームセキュリティ料(月額):429円●標準車庫立一金庫(引違時一括)/2,920,000円~400,000円●標準車庫立一金庫時一括/8,000円~17,000円●標準車庫/163台(客室3台含む)●月額使用料:10,000円~18,000円●エレベーター●10台(月額使用料:2,000円)●シーイング設備/20台(月額使用料:1,000円)●自転車庫/45台(月額使用料:1,000円)●2009年11月11日発行●分譲後の管理形態/区分所有者全員により管理組合を組織し、管理会社に業務委託(下記)●建築確認番号/第S4107-001116号(平成19年6月9日付)●標準主(売主)/伊藤忠都市開発株式会社 国土交通大臣(1)第5744号(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(大阪)大阪市中央区久太郎町4丁目1番3号(伊藤忠ビル)TEL:06-6241-3530 MID都市開発株式会社 国土交通大臣(1)第6967号(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(大阪)大阪市北区東高島1丁目4番1号1777号(東高島ビル)TEL:06-6346-9330 オリックス不動産株式会社 国土交通大臣(2)第5903号(社)不動産協会会長(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(大阪)大阪市北区梅田3丁目3番30号明治生命大阪梅田ビル9階(大阪支店)TEL:06-4799-5781 標準販売(代理)/伊藤忠ハウジング株式会社 国土交通大臣(1)第803号(社)不動産協会協会会員(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(大阪)大阪市中央区南本町4丁目2番21号(イbis3階)TEL:06-6245-3281 ●設計/監理/設計建築研究所株式会社 ●施工/株式会社鴻池建設管理会社(伊藤忠アパロユニティ株式会社マツダ)管理表示登録 国土交通大臣(1)第060045号(社)高層住宅管理協会協会員 ●物件所在地/〒908-0811 須磨コーストタワー ●物件概要/平成19年11月中旬

事業主(売主)
 伊藤忠都市開発株式会社

事業主(売主)
 MID都市開発

事業主(売主)
 オリックス不動産株式会社

●お問い合わせ先は「須磨コーストタワー」マンションギャラリー
0120-778-229
営業時間 10:00~18:00(水曜日定休)携帯・PHSからも利用いただけます。

雑誌 81787-11



4910817871174

定価:500円 本体:476円+税

00476